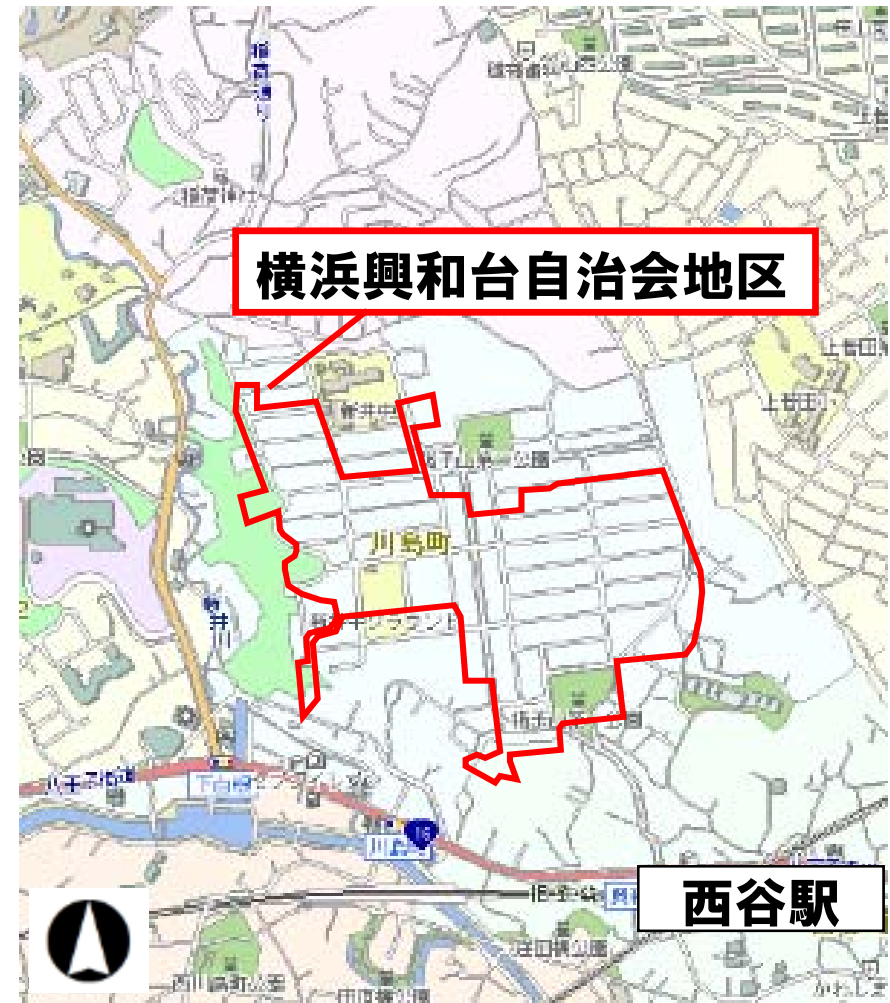


横浜興和台建築協定地区（旭区）

令和元年7月14日
建築協定連絡協議会総会

横浜興和台地区の概況

- (1) 名称
横浜興和台建築協定
- (2) 地域
旭区川島町
- (3) 規模
 - ・面積10ha、世帯449区画
 - ・隣接地25区画（地区内の約5%）
- (4) 締結時期
 - ・昭和47年1月に開発事業者による一人協定締結、3回更新を認可。
（S60年3月、H12年8月、
H28年7月）
- (5) 沿革
 - ・当該自治会が平成3年の地方自治法の一部改正により、法人格を持つ認可地縁団体に。
 - ・第3回目の認可更新時に、一部地区に指定していた「兼用住宅」の建築条件を全域に指定拡大。



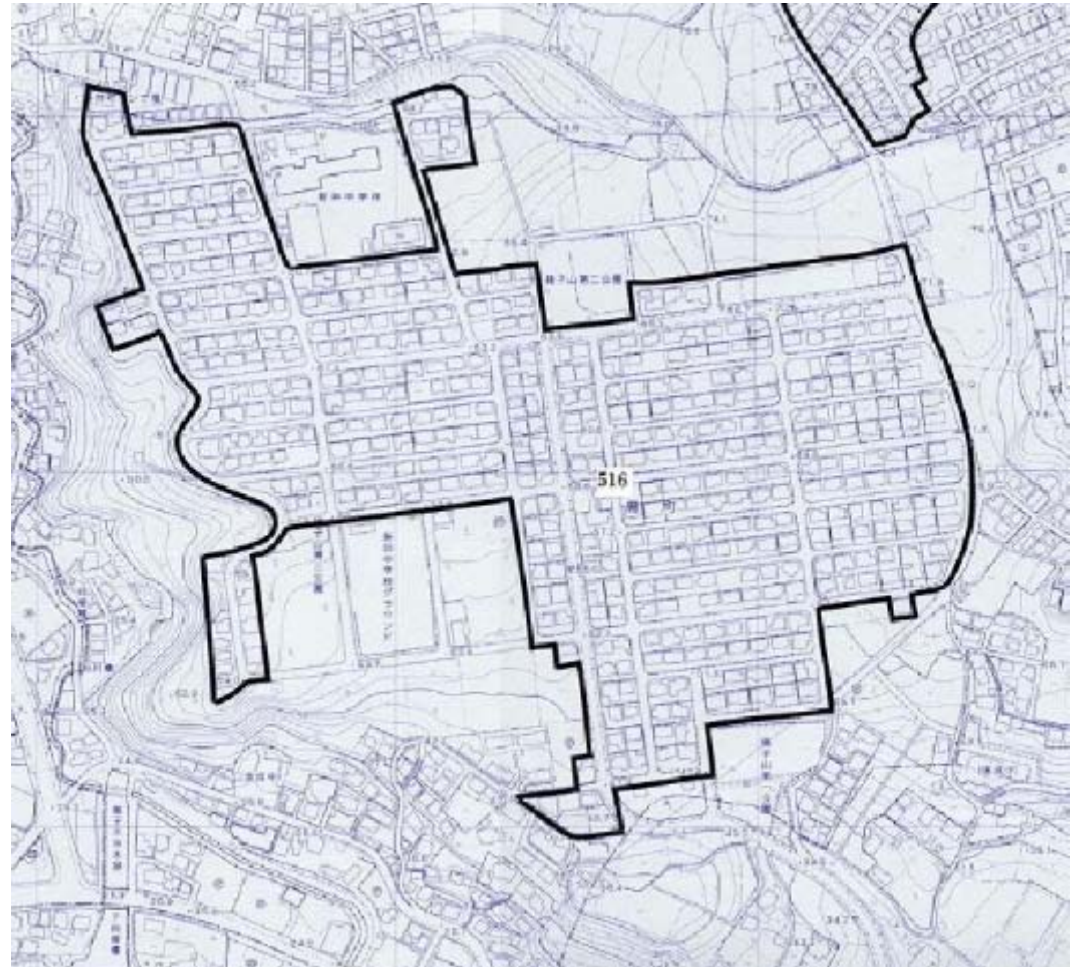
横浜興和台地区の概況

(6) 運営委員会運営体制

- ・委員数11名
(内訳)
 - ・一部自治会の役員と兼務
(自治会役員から輪番制で選出し、2年間継続)
 - ・任意継続希望者

(7) 建築物に関する基準

- ・用途：一戸建て専用住宅、医院併用住宅、店舗・事務所・稽古事等の兼用住宅
- ・形態：階数2階以下
高さ9m
外壁後退1m以上
- ・敷地：敷地面積165m²以上
地盤変更不可



区域図 (全体図)

地区の写真



興和台と西谷駅前を繋ぐ
市営バスが通る地区内幹
線路（はなみずき通り）
沿いの街並み（道路幅
員11.5m）

地区内東西に走る幹線道路
（会館通り）沿いの街並み
（道路幅員11.5m）



地区の写真



区画街路（幅員6.5
m）沿いの街並み



区画街路（4.5m）沿い
の街並み

横浜興和台自治会での取組～見守りネットワーク～

○きっかけ

- 地区の高齢化が進行し、発起人の自宅の周辺にも一人暮らしの高齢者（80代、90代）が増加。
- 定年退職後、自分の家にいながら周りの高齢者の見守りをボランティア活動でできればと考え自治会で提案。
- 賛同者を集め、自治会の自主活動として活動開始。

○見守りネットワーク運営委員会

- コアメンバー10名
- 見守りをほしい人 19人
- 見守りしている人 60人



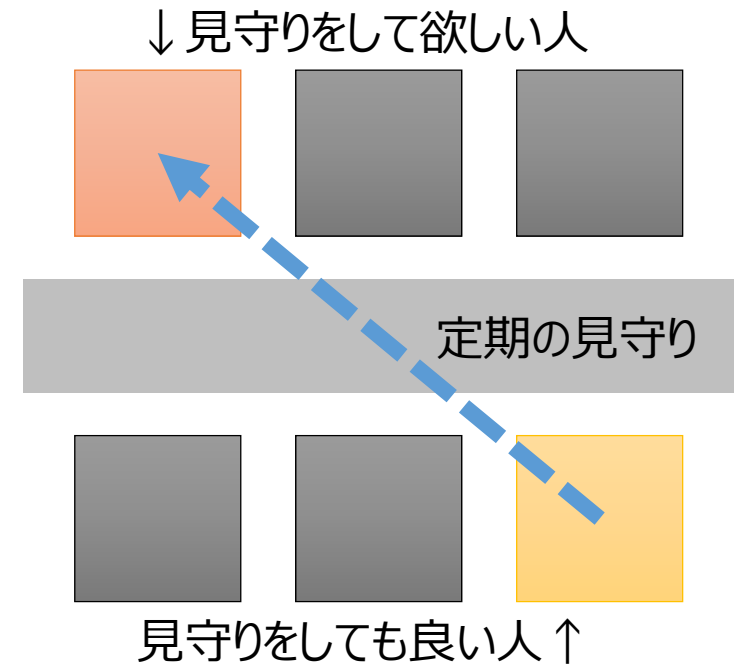
横浜興和台自治会での取組～見守りネットワーク～

《見守りの方法》

①地区内の一人暮らしの高齢者で、見守りをして欲しい人を事前登録：19人（今年から一人暮らしの高齢者は全員対象）

②見守りをしてもらっても良い人を事前登録：60人

③地図上で近い人が見守り、日常的に何かおかしいと気づいたらリーダーに連絡
（例：雨戸が開かないなど）



横浜興和台自治会での取組～見守りネットワーク～

自治会館を拠点に地域交流の居場所づくりへ



楽・楽・ランチ(ら・ら・らんち)

- ・一人暮らしの高齢者を対象とした昼食会
- ・各回参加者約20名
- ・デイサービスと連携した送迎サービス
- ・3カ月に1回開催(12時～13時30分)

おしゃべりサロン

- ・地域住民による催しものの後、お茶を飲みながら皆でおしゃべりを楽しむ会
- ・催し物は、絵画・書道展、写真展、邦楽うや洋楽の演奏会、講習会など様々
- ・月1回開催(10時～11時30分)

横浜興和台自治会での取組～見守りネットワーク～



回覧

2019(令和元)年5月1日

楽楽ランチ

興和台見守りネットワーク主催によるお食事会

日時: 5月28日(火) 12:30~14:00

場所: 興和台自治会館2階

※ご希望の方は迷いませず

会費: 600円(当日ご持参ください)

お弁当屋さんの弁当屋食会

♪ 琴の演奏♪

お食事の手配がありますので、参加される方はご記入ください。

() 街区

| お名前 | 自治会館まで | お名前 | 自治会館まで |
|-----|---------|-----|---------|
| | 送迎希望・徒歩 | | 送迎希望・徒歩 |
| | 送迎希望・徒歩 | | 送迎希望・徒歩 |
| | 送迎希望・徒歩 | | 送迎希望・徒歩 |

※送迎希望の方には改めて連絡します

回覧

2019(令和元)年5月15日

おしゃべりサロン

『はなみずき』コンサート

日時 6月15日(土)午前10時~11時30分

場所: 興和台自治会館2階

興和台見守りネットでは、土曜日のひとときをご近所のみなさまとお過ごいただけるよう、「おしゃべりサロン」を開催しております。

6月は、コーラスグループ『はなみずき』によるコンサートです。

今年は、男声コーラスも入り混声合唱もあります。



大地讃頌

遙かな友に ほか

後半は、みなさんと一緒に♪

高原列車は行く

若者たち ほか

みなさまのご参加をおまちしております。

興和台自治会見守りネットワーク お問い合わせ: 4街区安部

見守りなどの活動が建築協定の運用等に与えた効果

見守り活動

楽・楽・ランチ

おしゃべりサロン

相乗効果で地区内で顔の見える関係を形成

横のつながりができることで、
隣接地の住民の方ともコミュニケーションが
とれるようになった
…建築協定に入らない理由もきくことができる

総合的に住みやすい環境を形成